

S.C. ACET S.A. SUCEAVA

STR. M. EMINESCU NR. 5

TEL. 0230/206315 ; 206314 ; 206322

FAX 0230/520941

**CONTRACT
PRESTĂRI SERVICII**

NR. 1215/300/12.01.2004.

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract se încheie între:

A. S.C. ACET S.A Suceava cu sediul în Suceava, str. Mihai Eminescu nr. 5, cod poștal 720183, telefon 0230/206315, fax 0230/520941, înregistrată la Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Suceava sub nr. J33/455/1998, cod unic de înregistrare R713519, cont virament deschis la B.C.R. Suceava, capital social subscris și vărsat 32.207.597 mii lei reprezentată prin Director General *ing. Ștefan Groza* și Director Economic *ec. Rodica Nistor*, în calitate de prestator servicii, denumit în cuprinsul contractului **FURNIZOR** și

B. CASA JUDETEANA DE PENSII SI ALTE DREPTURI DE ASIGURARI SOCIALE SUCEAVA cu sediul în _____ Str. _____ nr. _____ telefon _____ fax _____ înregistrată la Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Suceava sub nr. _____ cod unic de înregistrare _____ cont virament deschis la _____ reprezentată prin _____ si _____ în calitate de beneficiar, denumit în cuprinsul contractului **CONSUMATOR**.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Contractul are ca obiect definirea raporturilor între furnizor și consumator, cu privire la următoarele prestări de servicii:

- a). livrare apă potabilă
- b). preluarea în rețeaua de canalizare și epurarea apelor uzate si meteorice

Art. 2. Asigurarea prestațiilor menționate la art.1 se va face în condițiile stabilite de avizul de racord nr. 2/08.01.2004 care face parte integrantă din prezentul contract, a Regulamentului de funcționare a serviciului public de alimentare cu apă a municipiului Suceava și a Regulamentului de funcționare a serviciului public de canalizare și epurare a apelor uzate din municipiul Suceava.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Contractul se încheie pe o perioadă nedeterminată începând cu data de 01.01.2004.

Art. 4. Rezilierea contractului poate avea loc în următoarele cazuri:

- a). prin acordul părților;
- b). unilateral:
 - când consumatorul nu respectă obligațiile asumate prin prezentul contract;
 - când furnizorul este în imposibilitatea de a presta serviciile independent de voința sa, cu o notificare prealabilă de 15 zile;
- c). la solicitarea consumatorului, cu o notificare prealabilă de 15 zile.

Art. 5. Furnizorul își rezervă opțiunea de a cere executarea silită a contractului, fără a se ajunge la rezilierea acestuia.

IV. DELIMITAREA INSTALAȚIILOR DINTRE FURNIZOR ȘI CONSUMATOR

Art. 6. Delimitarea instalațiilor se face pentru fiecare imobil sau incintă, astfel:

6.1. Delimitarea instalațiilor de apă se face în punctul în care este realizată legătura dintre bransamentul imobilului sau a incintei consumatorului și rețeaua de distribuție a apei. Furnizorul are în administrare și întreținere rețeaua de distribuție și porțiunea de conductă care face legătura dintre rețeaua de distribuție și elementul de închidere a bransamentului (robinet, vană, armătură), precum și elementul de închidere. Consumatorul are în administrare și întreținere bransamentul imobilului sau a incintei (conducta de legătură de la elementul de închidere și imobil sau incintă) și instalația interioară a imobilului sau incintei.

6.2. Delimitarea instalațiilor de canalizare se face la căminul de racord, furnizorul având în administrare și întreținere rețeaua de colectoare de canalizare și căminul de racord. Consumatorul are în administrarea și întreținerea sa conducta de racord care face legătura dintre căminul de racord și imobil sau incintă, precum și instalația interioară a imobilului sau incintei.

Art. 7. Delimitarea instalațiilor va fi evidențiată prin planșe, pentru fiecare imobil sau incintă, care vor face parte integrantă din prezentul contract.

Art. 8. Furnizorul și consumatorul răspund de întreținerea, exploatarea și repararea rețelelor și instalațiilor aflate în proprietatea sau administrarea fiecăruia.

V. DETERMINAREA CONSUMURILOR

Art. 9. Pentru fiecare punct de consum se va încheia o anexă la contract.

Art. 10. Determinarea consumurilor de apă în vederea facturării se face în conformitate cu prevederile Regulamentului de funcționare a serviciului public de alimentare cu apă a municipiului Suceava, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Suceava, astfel:

10.1. pe baza indicațiilor aparatelor de măsură la punctele de consum care corespund din punct de vedere tehnologic și metrologic, sunt sigilate și recepționate de furnizor la care se adaugă pierderile de apă potabilă de pe instalația comună calculată proporțional cu consumurile fiecărui beneficiar în parte.

În cazul în care aparatele de măsură sunt defecte sau funcționează defectuos sau sunt scoase din instalație pentru a li se efectua verificarea metrologică, ca medie a unor consumuri anterioare din perioade de timp similare din punct de vedere al consumului, perioade în care aparatele de măsură au funcționat normal; prevederile acestui aliniat nu pot fi aplicate pe o perioadă de timp mai mare de 30 de zile;

10.2. în regim pașal, în baza procesului verbal încheiat între furnizor și consumator, privind receptorii de apă din instalația interioară a imobilului și a baremurilor pentru determinarea consumurilor de apă aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava.

Art. 11. Cantitatea de apă preluată de la consumator în rețeaua de canalizare se stabilește ca sumă a următoarelor cantități:

11.1. Cantitatea de apă provenită din apa industrială în procent de 100% din consumul stabilit potrivit art. 10;

11.2. Cantitatea de ape meteorice stabilită în baza datelor tehnice din procesul verbal încheiat între furnizor și consumator privind suprafața imobilului sau incintei (construită și neconstruită) aflată în administrarea consumatorului, precum și pe baza normelor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava;

11.3. Cantitatea de apă provenită din pânza freatică stabilită în baza debitului avizat de furnizor sau a procesului verbal de constatare privind debitul apelor freatice încheiat între furnizor și consumator.

11.4. Cantitatea de apă preluată din surse proprii stabilită pe baza indicațiilor aparatelor de măsură sigilate și recepționate de furnizor, iar în cazul lipsei acestora sau defectării lor, conform prevederilor art. 10.1 sau 10.2.

Art. 12. În cazul în care consumatorul nu deversează apele în rețeaua publică, ci direct în emisar printr-o rețea proprie sau dacă datorită specificului activității, o parte din apă rămâne înglobată în produsul finit sau se pierde prin procesul tehnologic, cantitatea de apă preluată în rețeaua de canalizare se va stabili între furnizor și consumator printr-un proces verbal.

Art. 13. În vederea facturării, consumurile stabilite conform contractului se înscriu în **Procesul verbal de consum lunar** semnat de către reprezentatul autorizat al furnizorului și delegatul împuternicit al consumatorului.

În cazul în care delegatul împuternicit al consumatorului nu este prezent pentru citirea contorului, datele înregistrate de contor sunt înscrise în procesul verbal de consum, iar consumatorul va lua cunoștință de aceste date din facturile emise de furnizor și confirmate de citirile ulterioare făcute în comun.

Neprezentarea delegatului împuternicit al consumatorului la citirea contorului nu constituie motiv pentru refuzul facturii.

Art. 14. Beneficiarii serviciilor de apă potabilă și industrială la care se constată înlăturarea sau ruperea unui sigiliu aplicat pe aparatele de măsură ce servesc pentru stabilirea consumurilor de apă, sunt considerați consumatori frauduloși, definiți în sensul prevederilor Regulamentului de funcționare a serviciului public de alimentare cu apă a municipiului Suceava și a Regulamentului de funcționare a serviciului public de canalizare și epurare a apelor uzate din municipiului Suceava.

Art. 15. Consumul fraudulos se determină în sistem paușal conform Regulamentului de funcționare a serviciului public de alimentare cu apă a municipiului Suceava și a Regulamentului de funcționare a serviciului public de canalizare și epurare a apelor uzate din municipiului Suceava.

Consumul fraudulos se consideră pe durata de la începerea acestui consum sau, în cazul când nu se poate stabili durata pe bază de documente, calculul se face pentru o perioadă de 3 (trei) ani, considerând consumul continuu la nivelul debitului instalat și se va taxa de 5 (cinci) ori tariful legal la data constatării sustragerii.

VI. TARIFE, FACTURARE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 16. Tarifele de decontare pentru prestarea serviciilor din prezentul contract sunt cele stabilite în condițiile legii.

Art. 17. Plata serviciilor prestate se va face pe bază de factură, conform prevederilor legale și normelor bancare.

Art. 18. Facturile vor fi depuse conform înțelegerii dintre părțile contractante până la data de 15 a lunii în curs, pentru luna precedentă, astfel:

- la unitatea bancară unde este deschis contul consumatorului;
- la sediul consumatorului;
- prin preluarea facturii de către consumator, la sediul furnizorului.

Contestarea sumelor facturate se va face la furnizor în maximum 5 zile de la depunerea facturii, termen după care factura se consideră acceptată la plată.

Art. 19. Plata facturii emise în baza procesului verbal se va face prin una din modalitățile stabilite la încheierea contractului, astfel:

- a). numerar, prin depunerea la casieria furnizorului;
- b). CEC, cu certificare de către bancă a sumei disponibile pe filă;
- c). ordin de plată pe suport de hârtie; plata se va face din contul nr. _____ deschis la _____.

Art. 20. Beneficiarul este obligat să achite contravaloarea facturilor reprezentând serviciile prestate în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii.

Art. 21. Începând cu data intrării în vigoare a Legii nr.326/2001 (04.08.2001) întârzierea în achitarea sumelor datorate, după expirarea termenului prevăzut la art. 20; atrage majorări de întârziere egale cu cele utilizate pentru neplata obligațiilor față de bugetul de stat; valoarea penalităților nu va depăși cuantumul debitului și se constituie venit al furnizorului.

Dacă sumele datorate, inclusiv majorările nu au fost achitate în termen de 30 de zile calendaristice de la expirarea termenului prevăzut la art.20, furnizorul de servicii publice poate suspenda executarea contractului cu un preaviz de 5 zile lucrătoare.

Art. 22. Consumatorul are obligația ca la încheierea contractului să asigure anticipat costurile pentru serviciile prestate pe o perioadă de o lună de vârf, prin una din modalități:

- printr-o scrisoare de garanție bancară;
- prin depunere în contul S.C. ACET S.A. a sumei corespunzătoare.

VII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

A. OBLIGAȚIILE FURNIZORULUI

Art. 23. Furnizorul are următoarele obligații:

23.1. Să asigure continuitatea serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

În cazuri justificate (secetă, îngheț, alimentare cu energie electrică în regim de restricție etc.) să asigure aceste servicii în sistem restrictiv, după un grafic ce va fi comunicat consumatorului.

23.2. Să execute, la cererea consumatorului, manevrele de închidere sau deschidere a branșamentului, pentru a asigura condițiile necesare efectuării unor lucrări în instalațiile proprii consumatorului, numai după achitarea anticipată a tarifului aferent acestor manevre.

23.3. Să urmărească și să asigure calitatea serviciilor prestate în conformitate cu prevederile Regulamentului de funcționare a serviciului public de alimentare cu apă a municipiului Suceava și a Regulamentului de funcționare a serviciului public de canalizare și epurare a apelor uzate din municipiului Suceava.

23.4. Să ia măsuri de remediere a disfuncționalităților apărute în prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului, atunci când acestea sunt cauzate de instalațiile aflate în administrarea sa.

23.5. Să comunice consumatorului, în cazul în care disfuncționalitățile apărute în prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului sunt cauzate de instalațiile aflate în proprietatea acestuia.

23.6. Să anunțe consumatorul, în cazul întreruperii prestării serviciilor, cu 48 de ore înainte pentru lucrările programate, iar în cazul avariilor, ulterior, după întrerupere, dar nu mai târziu de 2 ore.

B. OBLIGAȚIILE CONSUMATORULUI

Art. 24. Consumatorul are următoarele obligații:

24.1. Să achite în termen și integral contravaloarea prestațiilor efectuate de furnizor.

24.2. Să creeze rezerve pentru asigurarea consumului propriu, în cazul întreruperii accidentale și temporare a furnizării apei, și instalații de ridicare a presiunii, când presiunea existentă în rețea nu satisface necesarul.

24.3. Să solicite în scris furnizorului avizul pentru orice schimbare care ar conduce la modificarea cantitativă a serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

24.4. Să permită accesul delegaților furnizorului pentru:

- citirea și verificarea aparatelor de măsură;
- verificarea instalațiilor interioare de apă și canalizare, inclusiv a subsolurilor tehnice;
- verificarea modului de folosire a apei.

24.5. Să asigure curățenia și posibilitățile de acces în căminele de racord, în subsolurile tehnice și în locurile de amplasare a aparatelor de măsură.

24.6. Să monteze pe instalația de branșament apă dispozitive speciale care să nu permită, în cazul existenței unor surse proprii de apă, accesul acesteia din instalația interioară în instalația furnizorului.

24.7. Să achiziționeze și să monteze din fonduri proprii aparate de măsură în baza unor documentații tehnice avizate de furnizor.

24.8. Să ia în custodie și să asigure securitatea și integritatea aparatelor de măsură achiziționate și montate de furnizor.

24.9. Să nu permită amplasarea unei prize de apă pe branșamentul său înainte de aparatul de măsură.

24.10. Să întrețină în condiții tehnice optime instalațiile de preepurare sau epurare aflate în exploatarea sa.

24.11. Să nu deverseze în rețeaua de canalizare decât ape uzate cu parametrii în limitele admise de legislația și normativele în vigoare, depășirea acestora fiind penalizată conform H.G.1001/1990.

24.12. Să asigure subsolurile legate la canalizare cu dispozitive contra refulării apelor uzate pentru situațiile când rețeaua de canalizare intră sub presiune ca urmare a ploilor torențiale.

24.13. Să nu amplaseze construcții provizorii sau definitive și să nu depoziteze materiale sau utilaje pe traseele instalațiilor de alimentare cu apă sau canalizare aflate în administrarea furnizorului.

VIII. CLAUZE SPECIALE

Art. 25. Consumatorul este răspunzător de toate consecințele apărute ca urmare a unor modificări efectuate în instalațiile proprii fără avizul furnizorului.

Art. 26. Furnizorul poate să limiteze sau să întrerupă livrarea apei potabile, industriale și evacuarea apelor uzate, în următoarele cazuri:

- a). când consumatorul nu achită serviciile prestate de furnizor conform art.20 și art.21;
- b). când se execută lucrări programate în instalațiile furnizorului;
- c). când se constată ruperea sigiliilor aplicate de furnizor aparatelor de măsură, precum și la instalațiile de distribuție și utilizare;
- d). când se constată consumuri frauduloase;
- e). când delegații împuterniciți ai furnizorului sunt împiedicați să monteze, să verifice, să înlocuiască sau să citească elementele grupurilor de măsurare/contoarele ori să verifice și să remedieze defecțiunile la instalațiile care sunt proprietatea furnizorului, atunci când acestea se află pe teritoriul consumatorului, sau să verifice instalațiile proprii ale consumatorului, situate pe un traseu comun cu cele ale altui consumator, ori să racordeze un nou consumator;
- f). pentru executarea unor manevre și a unor lucrări impuse de situații de urgență, care nu se pot efectua fără întreruperi.

Limitarea sau întreruperea furnizării se face cu anunțarea prealabilă pentru cazurile a, b, c și fără preaviz în cazurile d, e, f.

Art. 27. Părțile contractante nu răspund pentru nerespectarea obligațiilor contractuale atunci când acestea se datorează unor cauze de forță majoră.

Art. 28. În cazuri deosebite (avarii, calamități naturale), părțile contractante au obligația de a-și comunica reciproc, în scris, cauzele care le apără de răspundere, însoțite de dovezile necesare în termen de 10 zile calendaristice.

Art. 29. Furnizorul își rezervă dreptul ca în perioada de deficit de apă, cauzat de calamități naturale, precum și a poluărilor accidentale a surselor de apă, să întrerupă total furnizarea apei potabile, cu anunțarea consumatorului.

Art. 30. În cazul apariției unei defecțiuni în instalațiile furnizorului, cauzată de fenomene independente de voința acestuia, durata întreruperii prestării serviciilor este determinată de timpul necesar reparării instalațiilor avariate.

Art. 31. Prevederile prezentului contract se completează cu cele ale Legii nr.326/2001, O.G. nr.32/2002, H.G. nr.1001/1990, STAS 1342/1991, H.G. nr.348/1993, Ordinului M.L.P.A.T. nr.29/N/1993, H.C.L. nr.22/2000, N.T.P.A. nr.002/2002, Codului Civil, Codului Comercial, Contractul de concesiune nr.20194 din 29.07.1998 art.10 alin.3, Regulamentului de funcționare a serviciului public de alimentare cu apă a municipiului Suceava și a Regulamentului de funcționare a serviciului public de canalizare și epurare a apelor uzate din municipiului Suceava.

Orice reglementări legale ulterioare se vor aplica de drept prezentului contract.

Art. 32. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, modificarea, executarea sau desființarea lui se va soluționa de către organele judecătorești sau prin Arbitrajul Comercial organizat de Camera de Comerț și Industrie a județului

Suceava, care prin Tribunalul Arbitral emite hotărâri definitive și obligatorii în conformitate cu prevederile art. 340-370 C.P.C. și regulile de procedură arbitrală.

Alegerea instanței ce va fi investită cu soluționarea litigiului este la latitudinea furnizorului, în speță S.C. ACET S.A. Suceava.

Art. 33. Prezentul contract s-a încheiat astăzi 12.01.2004 în două exemplare, din care unul pentru furnizor și unul pentru consumator.

Anexele 1-2 fac parte integrantă din cuprinsul prezentului contract.

Eventualele modificări ale contractului vor fi făcute prin acte adiționale.

Pentru punerea de acord a problemelor privind relațiile contractuale, furnizorul stabilește următorii delegați:

1.Ing.Viorica Groza

2.Ing.Dimitrie Turza

Consumatorul stabilește următorii delegați:

1. _____

2. _____

Art. 34. Nerestituirea unui exemplar semnat din contract în termen de 10 zile de la data primirii duce la întreruperea furnizării serviciilor prestate de S.C. ACET S.A. Suceava.

Art. 35. De la data intrării în vigoare a prezentului contract, contractul nr 1215/01.08.2002 își încetează valabilitatea.

Art. 36. Motivat de faptul că la imobilul situat pe Str. Ilie Ilascu f.n. există un bransament comun de furnizare a apei potabile care alimentează mai multi consumatori, în cazul în care unul din consumatori nu respectă prevederile contractului de prestări servicii, S.C. ACET S.A. SUCEAVA își rezervă dreptul de a întrerupe furnizarea apei potabile fiind absolută de orice răspundere față de ceilalți consumatori .

FURNIZOR,

CONSUMATOR,

ANEXA NR. 1

la contractul nr. 1215/300 din 12 01 2004

privind furnizarea de apă potabilă preluarea și epurarea apelor uzate și meteorice contractate de S.C. ACET S.A. și CASA JUDETEANA DE PENSII SI ALTE DREPTURI DE ASIGURARI SOCIALE SUCEAVA

pentru Sediul Str. Ilie Ilascu f.n. conform procesului verbal de constatare din 06 11 2003

Art. 1. Contractul se încheie pentru următoarele servicii și cantități:

Denumirea serviciilor prestate		Volumul lunar contractat (mc/lună)
Livrare apă potabilă	stabilită prin aparate de măsură	da
	stabilită în paușal	
Evacuare apă uzată provenită din apa potabilă în procent de 100%		
Evacuare apă uzată provenită din ape meteorice		

Art. 2. Furnizorul se obligă să asigure în punctul de branșament:

- presiunea apei potabile de 2 atm;
- parametrii de calitate a apei potabile conform STAS 1342/1991

Art. 3. Consumatorul se obligă să asigure parametri calitativi ai apelor uzate la descărcarea lor în rețeaua de canalizare, conform N.T.P.A. 002/2002:

FURNIZOR,

CONSUMATOR,

ANEXA NR. 2

la contractul nr. 1215/100 din 12 01 2004

privind furnizarea de apă potabilă preluarea și epurarea apelor uzate și meteorice contractate de S.C. ACET S.A. și CASA JUDETEANA DE PENSII SI ALTE DREPTURI DE ASIGURARI SOCIALE SUCEAVA
pentru Birouri Str.Tudor Vladimirescu Nr.24 conform procesului verbal de constatare din 31 07 2002

Art. 1. Contractul se încheie pentru următoarele servicii și cantități:

<i>Denumirea serviciilor prestate</i>		<i>Volumul lunar contractat (mc/luna)</i>
Livrare apă potabilă	stabilită prin aparate de măsură	da
	stabilită în pașal	
Evacuare apă uzată provenită din apa potabilă în procent de 100%		
Evacuare apă uzată provenită din ape meteorice		

Art. 2. Furnizorul se obligă să asigure în punctul de branșament:

- presiunea apei potabile de 2 atm;
- parametri de calitate a apei potabile conform STAS 1342/1991

Art. 3. Consumatorul se obligă să asigure parametri calitativi ai apelor uzate la descărcarea lor în rețeaua de canalizare, conform N.T.P.A. 002/2002:

FURNIZOR,

CONSUMATOR,