

CASA JUDETEANA DE PENSII
SUCEAVA
Nr.16035 din 28.02.2019

CONTRACT

pentru prestari servicii de paza si protectie cu agenti de paza

În conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003, modificata si completata prin Legea nr. 40/2010, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor și legea nr.96/2016, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, actualizată, s-a procedat la încheierea prezentului contract.

Cap.1 PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art.1.1. CASA JUDETEANA DE PENSII, cu sediul în localitatea Suceava, strada Ilie Ilascu, f.n., tel. 0230/210743; 210753, fax 0230/210740, e-mail:suceava@cjpsv.ro, cod postal 720208, C.U.I. 13601568, cont nr. [redacted]

[redacted] deschis la Trezoreria municipiului Suceava, reprezentată prin d-nul Constantin Boliacu, în calitate de Director Executiv și d-nul Petrea Florea, în calitate de Director Executiv adjunct, denumită în continuare **BENEFICIAR**

și

S.C. VIP GRAND SECURITY S.R.L., cu sediul în localitatea Suceava, B-dul Pref. Gavril Tudoras, nr.11, bl.36B, ap.12, telefon/fax 0230/522561, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J33/1948/2018, având Codul de înregistrare fiscală RO 36876460, cont IBAN: [redacted] deschis la Trezoreria municipiului Suceava, reprezentată prin d-nul Victor-Andrei Carcale, având funcția de administrator și director general, denumit în continuare **PRESTATOR**

au convenit încheierea următorului contract:

Art.1.2. PRESTATORUL se obligă să asigure servicii de pază cu agenți de pază specializați, 24 din 24 de ore, la obiectivul: sediul administrativ al CASEI JUDEȚENE DE PENSII, situat în localitatea Suceava, strada Ilie Ilascu, f.n., județul Suceava, în conformitate cu Planul de pază aferent, întocmit de părți și avizat de organele de poliție, în timp ce **BENEFICIARUL** se obligă să achite contravaloarea acestor servicii.

Art.1.3. Activitatea de pază și protecție se va desfășura în conformitate cu prevederile Legii nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor și valorilor, în baza Licenței de funcționare nr.0332/P, emisă de Direcția Poliției de Ordine Publică din cadrul IGPR și a dispozițiilor de principiu ale art.1166-1619 și 1766-1771 din Codul Civil Român.

Art.1.4. (1) În scopul asigurării pazei la obiectivul precizat la art.1.2., părțile, de comun acord, stabilesc constituirea unui post de pază în care se vor efectua, conform programului de lucru stabilit prin Planul de pază, un număr total mediu estimat de **7344** ore de prestări servicii, în anul 2019.

(2) Pentru prestarea serviciilor de pază în condițiile alin.1, **PRESTATORUL** va avea angajați agenții de pază necesari acoperirii posturilor, cu asigurarea drepturilor prevăzute de legislația muncii pentru aceștia.

Art.1.5. În cazul în care BENEFICIARUL solicită modificarea obiectului contractului, PRESTATORUL va da curs acestei solicitări, stabilindu-se de comun acord modificările solicitate, prin negocierea unui act adițional la contract.

Cap.2 DURATA CONTRACTULUI

Art.2.1. Contractul se încheie pe durată de timp determinată, începând cu data de 01.03.2019 și până la data de 31.12.2019.

Art.2.2. Beneficiarul poate prelungi valabilitatea prezentului contract, prin act adițional, pe o durată de maxim 4 (patru) luni, de la data expirării datei finale. Beneficiarul poate solicita suplimentarea cantităților de servicii menționate, numai condiționat de existența resurselor financiare alocate cu aceasta destinație.

Art.2.3 Beneficiarul, poate solicita la orice dată, din motive financiare, renegocierea pretului contractului sau a altor clauze.

Art.2.4 Beneficiarul poate rezilia contractul la orice dată, pe motiv de insuficiența a creditelor bugetare, cu o notificare prealabilă de 20 zile către Prestator.

Art.2.5 Beneficiarul poate proceda la rezilierea imediată a contractului în cazul constatării unor abateri de la legalitate care pun în pericol siguranța obiectivului.

Cap.3 PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

Art.3.1. Executarea serviciilor de pază la care s-a obligat PRESTATORUL se realizează contra cost, potrivit tarifului orar convenit prin prezentul contract, în sumă de **9,75 lei/oră** fara T.V.A.. Tariful se poate ajusta ulterior, numai în funcție de modificările legislative privind salariul minim pe economie, prin act adițional.

Art.3.2. Prețul prestației pentru o lună = nr. total ore prestate / lună x tariful orar, fiind compus din drepturile salariale, cheltuielile pentru echiparea, dotarea tehnico-materială și instruirea agenților de pază contractați, la care se adaugă T.V.A.

Valoarea contractului pe 10 luni din anul 2019 va fi:

- luna martie=744 ore x 9,75 lei/ora= 7254 lei;
- luna aprilie=720 ore x 9,75 lei/ora= 7020 lei;
- luna mai=744 ore x 9,75 lei/ora= 7254 lei;
- luna iunie=720 ore x 9,75 lei/ora= 7020 lei;
- luna iulie=744 ore x 9,75 lei/ora= 7254 lei;
- luna august=744 ore x 9,75 lei/ora= 7254 lei;
- luna septembrie=720 ore x 9,75 lei/ora= 7020 lei;
- luna octombrie=744 ore x 9,75 lei/ora= 7254 lei;
- luna noiembrie=720 ore x 9,75 lei/ora= 7020 lei;
- luna decembrie=744 ore x 9,75 lei/ora= 7254 lei.

Total 10 luni 2019 = 7344 ore x 9,75 lei/ora = 71604 lei, fara T.V.A.

Valoarea contractului pe 4 luni din anul 2020 va fi:

- luna ianuarie=744 ore x 9,75 lei/ora= 7254 lei;
- luna februarie=672 ore x 9,75 lei/ora= 6552 lei;
- luna martie=744 ore x 9,75 lei/ora= 7254 lei;
- luna aprilie=720 ore x 9,75 lei/ora= 7020 lei.

Total 4 luni 2019 = 2880 ore x 9,75 lei/ora = 28080 lei, fara T.V.A.

Art.3.3. (1) Prețul se va plăti de BENEFICIAR în lei, pe bază de factură emisă de PRESTATOR în ultima zi a lunii, prin ordin de plată în luna imediat următoare, pentru luna anterioară.

(2) Data efectuării plății se consideră data la care sumele de plată au intrat în contul PRESTATORULUI.

Cap.4 OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PĂRȚILOR

Art.4.1. PRESTATORUL se obligă:

- a) Să participe împreună cu BENEFICIARUL la întocmirea sau modificarea Planului de pază a obiectivului, stabilind dispozitivul de ordine și pază, necesarul de mijloace tehnice și amenajări de pază și alarmare, cât și alte măsuri care să asigure o securitate corespunzătoare obiectivului;
- b) Să asigure efectivele de agenți de pază necesare pentru acoperirea posturilor stabilite, conform Planului de pază;
- c) Să asigure executarea în mod corespunzător a serviciului de pază, conform prevederilor Planului de pază, efectuând permanent controale asupra modului în care sunt respectate consemnele posturilor și celelalte obligații contractuale de către angajații proprii și luând de îndată măsuri de remediere a eventualelor neajunsuri constatate.
- d) Să acționeze pentru prevenirea și combaterea pe cât posibil a infracțiunilor și a altor fapte ilicite în posturile încredințate.
- e) În cazul producerii unor incendii, calamități, catastrofe sau alte evenimente de mari proporții, cât și în cazul săvârșirii unor infracțiuni grave la obiectivul păzit, să intervină prin intermediul agenților contractați, aflați în serviciu, pentru limitarea urmărilor acestora, luând primele măsuri de salvare a victimelor și bunurilor în pericol, de conservare a urmelor, identificare a făptuitorilor și a martorilor oculari, precum și de anunțare a celui apropiat organ de poliție, cât și a celorlalte organe competente să intervină.
- f) Să sprijine agenții aflați în serviciu de pază în ce privește modul de executarea a serviciilor prestate.
- g) Să asigure echiparea și dotarea agenților contractați cu uniforme și celelalte accesorii necesare, inclusiv pregătirea și instruirea lor profesională.
- h) Să verifice permanent modul în care funcționează, sistemele de pază și alarmare antiefracție și să sesizeze BENEFICIARUL pentru a lua măsuri de remediere a defecțiunilor și de modernizare a dotărilor tehnice.
- i) Să informeze periodic BENEFICIARUL cu privire la modul cum se desfășoară misiunile de ordine și pază, cooperarea cu salariații acestuia pe această linie, precum și deficiențele constatate, făcând propuneri corespunzătoare pentru perfecționarea acestei activități.
- j) Să însoțească, prin persoane anume desemnate, la solicitarea BENEFICIARULUI, delegații împuterniciți în scris de acesta, pe timpul efectuării acțiunilor de control asupra modului cum agenții de pază execută misiunile de ordine și pază încredințate.
- k) Să realizeze, în limita posibilităților, la solicitarea BENEFICIARULUI, permanentizarea în dispozitivul de pază a acelorași agenți și, după caz, să ia măsuri de sancționare sau de înlocuire a celor care nu-și îndeplinesc atribuțiile de serviciu.
- l) Să efectueze cu agenții de pază instructajul de protecția muncii privind normele de tehnică a securității muncii specifice activității desfășurate de BENEFICIAR în zona posturilor de pază.
- m) Să furnizeze beneficiarului informații legate de incidentele aparute în timpul activității de pază.
- n) Să asigure ordinea și liniștea publică în interiorul și exteriorul obiectivului.
- o) Să preîntâmpine desfășurarea de activități comerciale neautorizate.

p) Să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite, în obiectivul pazii, iar în cazul infracțiunilor flagrante să oprească și să predea poliției pe faptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea sau paza lor și întocmind un proces-verbal pentru luarea acestor măsuri.

r) În caz de avarii la rețelele edilitare din perimetrul obiectivelor pazite să anunțe de urgență persoanele în drept să ia măsuri, respectiv conducerea executivă a Casei Județene de Pensii Suceava.

s) Prestatorul va ține cont de cerințele existente în caietul de sarcini.

Art.4.2. BENEFICIARUL se obligă:

- a) Să participe împreună cu delegatul PRESTATORULUI la întocmirea Planului de pază, precum și la modificarea acestuia, atunci când se impune acest lucru.
- b) Să controleze agenții de pază în serviciu, prin delegații împuterniciți în scris, de regulă însoțiți de un reprezentant al PRESTATORULUI, asupra modului cum aceștia execută misiunile de pază și să propună PRESTATORULUI, atunci când constată nereguli, măsuri corespunzătoare de remediere a acestora, de sancționare sau de înlocuire a celor care nu-și îndeplinesc atribuțiile de serviciu.
- c) Să instaleze, în locurile vulnerabile și de importanță ale obiectivului, mijloace tehnice de pază și sisteme de iluminare, alarmare și semnalizare, asigurând întreținerea acestora în perfectă stare de funcționare, precum și instruirea agenților de pază referitor la folosirea lor.
- d) Să asigure la termenele prevăzute în Planul de ordine și pază funcționarea sistemului de iluminare pe perimetru și în locurile vulnerabile, precum și dotarea punctelor de control acces cu mobilierul, materialele și imprimantele necesare, potrivit specificului unității și cerințelor regulamentului de ordine interioară.
- e) Să asigure funcționarea mijloacelor de stingere a incendiilor și să instruiască agenții de pază în legătură cu folosirea acestora, precum și a modului și punctelor în care să intervină în cazul producerii unor incendii, explozii etc.
- f) Să nu folosească agenții de pază în alte scopuri decât pentru executarea serviciului de ordine și pază în condițiile prezentului contract.
- g) Să vireze lunar PRESTATORULUI contravaloarea prestației executate, în condițiile prevăzute la cap.3.
- h) Să asigure în timpul orelor de program măsurile de pază interioară în incinta unității pentru prevenirea furturilor comise de și între salariați.
- i) Să dispună, prin șefii de compartimente, ca la terminarea programului de lucru, salariații să ia măsuri de asigurare a spațiilor unde nu au acces agenții de pază, prin închidere, încuiere, sigilare și cuplare a sistemelor de alarmă, după caz.

Cap.5 RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.5.1. Partea care din vina sa aduce prejudicii celeilalte părți prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, ori care în mod culpabil a cauzat rezilierea contractului, datorează daune interese în condițiile prezentului capitol.

Art.5.2. Eventualele prejudicii cauzate BENEFICIARULUI în timpul și din vina serviciului prestat de agenții de pază se vor recupera de la PRESTATOR pe cale amiabilă, pe bază de dovezi, de comun acord acceptate, ce demonstrează culpa agenților, iar în situații litigioase numai după rămânerea definitivă a hotărârii judecătorești pronunțate în cauza respectivă.

Art.5.3. PRESTATORUL nu răspunde pentru pagubele suferite de BENEFICIAR ca urmare a unor activități ilicite săvârșite în timpul serviciului de angajații proprii ori între ei, precum: falsurile, pierderile de documente, furturile unor bunuri din vestiare, birouri etc., sau cele ce se referă la lipsuri în gestiune, despre care agenții de pază nu aveau posibilitatea să ia cunoștință, ori dacă nu au preluat pe bază de proces-verbal paza bunurilor respective.

Cap.6 FORȚA MAJORĂ

Art.6.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

Art.6.2. Partea care invocă forța majoră o poate face opozabilă celeilalte părți cu condiția notificării despre apariția cauzei de forță majoră în cel mult 5 zile de la apariția acesteia, adăugând o confirmare a unor autorități competente care să certifice realitatea și exactitatea cauzei.

Art.6.3. Dacă în termen de 5 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

Cap.7 NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art.7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art.7.2. În cazul în care notificarea se face prin poștă, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită la destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art.7.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expedită.

Art.7.4. Dacă notificarea se transmite prin curier, ea se consideră primită la destinatar la data menționată în confirmarea de primire înscrisă în registrul de transmitere a corespondenței sau pe copia actului transmis destinatarului.

Art.7.5. Discuțiile purtate în afara cadrului creat de articolele de mai sus nu se iau în considerare de nici una din părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitățile sus referite.

Cap.8 LITIGII

Art.8.1. Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art.8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa Judecătoriei Suceava.

Cap.9 CONFIDENȚIALITATE

Art.9.1. Părțile convin să păstreze confidențialitate asupra datelor și informațiilor legate de clauzele prezentului contract și ale Planului de pază ale obiectivului, ce constituie secret de serviciu.

Art.9.2. Clauza de confidențialitate se va menține și după încetarea acestui contract, oricând va interveni aceasta.

Cap.10 ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.10.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care:

- a) a fost încheiat pe durată determinată și s-a împlinit termenul până la care a fost încheiat;
- b) părțile, de comun acord, au hotărât rezilierea contractului la inițiativa motivată a uneia din ele;
- c) una din părți a cesionat drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- d) una din părți continuă să încalce vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte că o nouă nerespectare a obligației asumate va duce la rezilierea prezentului contract;
- e) una din părți este declarată în incapacitate de plăți sau s-a declanșat procedura de lichidare (faliment) împotriva sa;
- f) BENEFICIARUL poate denunța unilateral contractul pe baza unei notificări prealabile, adresată și înregistrată la furnizor cu cel puțin 20 zile calendaristice înainte de momentul în care denunțarea devine efectivă. Denunțarea devine efectivă sub condiția achitării tuturor obligațiilor de plată.

Art.10.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 20 de zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

Art.10.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Art.10.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

Cap.11. CLAUZE SPECIALE

Art.11.1. În cazul producerii unor evenimente legate de paza obiectivului, cercetarea acestora se face de către o comisie formată din reprezentanții ambelor părți contractante și/sau ai organelor de cercetare abilitate ale Poliției sau Ministerului Public, după caz, BENEFICIARUL obligându-se să asigure acces în toate spațiile și să pună la dispoziție documentele corespunzătoare pentru verificare.

Art.11.2. PRESTATORUL, la cererea BENEFICIARULUI, poate prelua, în urma unei selecții, personalul acestuia aflat în serviciul de pază proprie la obiectiv, cu acordul salariaților în cauză și numai dacă aceștia îndeplinesc condițiile prevăzute de lege pentru activitatea de pază.

Art.11.3. BENEFICIARUL poate solicita PRESTATORULUI înlocuirea agenților de pază în cazul în care este nemulțumit, din motive obiective, de prestația acestora. PRESTATORUL va duce la îndeplinire aceste solicitări.

Art.11.4. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu prevederile legale.

Art.11.5. Prestatorul se obligă să supravegheze, personalul desemnat pentru îndeplinirea contractului, prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea resurse, poate deduce în mod rezonabil din contract.

Art.11.6. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor în termenul prevăzut în contract. Totodată, este responsabil atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

Cap.12 CLAUZE FINALE

Art.12.1. (1) Modificarea prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, prin încheierea unor acte adiționale la contract, în termen de 10 zile de la primirea notificării trimise de partea interesată celeilalte părți.

(2) Lipsa răspunsului în termen la propunerile făcute de partea interesată este considerată acceptare tacită din partea celeilalte părți.

Art.12.2. (1) Prevederile contractului se completează cu cele ale Planului de pază nominalizate la art.1.2., care se anexează, devenind parte integrantă a contractului.

(2) Planul de pază va putea fi modificat cu acordul ambelor părți ori de câte ori situația operativă o impune, întocmindu-se în acest scop „Anexe” avizate de poliție.

Art.12.3. Prezentul contract împreună cu anexele care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Art.12.4. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale, a câte 7 (sapte) pagini fiecare, din care un exemplar pentru BENEFICIAR, iar celălalt exemplar pentru PRESTATOR.

BENEFICIAR

CASA JUDETEANA DE PENSII
SUCEAVA

PRESTATOR

S.C. VIP GRAND SECURITY S.R.L.
SUCEAVA